

Exclusivo piso a estrenar en plena Milla de Oro



Características básicas:

- ✓ Vivienda con una reforma de lujo situada en la emblemática calle José Ortega y Gasset en un precioso edificio del año 1900
- ✓ 4ª planta exterior
- ✓ Aprox 404m2 construidos (aprox 348m2 útiles)
- ✓ La reforma integral de esta vivienda se ha realizado seleccionando los mejores materiales e instalaciones. Se han mimado todos los detalles haciendo de él un piso único y exclusivo.
- ✓ La vivienda cuenta con calefacción y agua central y unos materiales de lujo: piedra natural Campaspero y Blanca Paloma en el hall, iluminación LED en toda la vivienda, rodapiés y marcos de las puertas de diseño en roble natural y armarios empotrados también en roble en todas las estancias.

Precio: 7.490.000€

Contacto: 626 20 33 48 / 630 02 33 60

contacto@abrahomes.com



Descripción de la distribución:

- ✓ Nos recibe un hall imponente, con unos acabados de auténtico lujo. Solados de piedra natural con dibujo geométrico en Campaspero y blanco paloma, altos techos y mucha luz. Gracias a la magnífica distribución se accede, por un lado, a la zona de salón-comedor-cocina, por otro lado, al pasillo que nos lleva a los espacios de descanso.
- ✓ La cocina de diseño está dotada de una amplia isla central y un gran ventanal. Accedemos a esta maravillosa cocina a través de la zona de salón-comedor por unas puertas correderas que se pueden esconder creando un único y amplio espacio. Muebles lacados, encimeras de cuarzo, una cuidada iluminación y mucho espacio definen una cocina acorde a la categoría de esta vivienda.
- ✓ Los amplios ventanales inundan de luz el salón y comedor y permiten disfrutar de unas inmejorables vistas a una de las calles más emblemáticas de la capital. Esta estupenda estancia de casi 55 m2 está diseñada para aportar tranquilidad y confort.
- ✓ Un comedor totalmente independiente a la estancia del salón, con salida a la misma calle Ortega y Gasset y gran iluminación. Gran amplitud de vistas.
- ✓ El impresionante dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño-vestidor de gran tamaño y acabados de calidad. Mucha luz y una configuración de espacios perfecta para disfrutar de cada rincón en la privacidad.
- ✓ Dos dormitorios, con gran luminosidad a patio interior y que cuentan con zona de cuarto de baño-vestidor completan con acierto la maravillosa zona de descanso.











ABRA HOMES
REAL ESTATE ADVISORS





Esta información no tiene carácter contractual. Las visitas e intermediación inmobiliaria se realizarán a través de Abra Homes







